

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa wykonania dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w miejscowości Czymanowo w Gminie Gniewino, oraz uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.

Zakres przedmiotu zamówienia zgodnie z załącznikiem graficznym do opisu przedmiotu zamówienia

1. Projekt powinien zawierać:
 - a) wykonanie podkładów geodezyjnych w skali 1:500 (max. rozmiar mapy A1)
 - b) opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego (4 egz. w wersji papierowej, oraz 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie .dwg)
 - c) przedmiar robót (1 egz. w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej)
 - d) wykonanie kosztorysów inwestorskich (1 egz. w wersji papierowej).
 - e) opracowanie szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (1 egz. w wersji papierowej).
 - f) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadku, gdy jej opracowanie jest wymagane odrębnymi przepisami;
 - g) uzyskanie wszystkich uzgodnień, opinii, decyzji i ocen niezbędnych do uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę, prowadzenia robót oraz przygotowania niezbędnych dokumentów wymaganych do uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji pozwolenia wodnoprawnego oraz decyzji w sprawie środowiskowych uwarunkowań, oraz innych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia
 - h) uzyskanie decyzji w sprawie środowiskowych uwarunkowań, decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, oraz decyzji w sprawie pozwolenia na budowę, oraz innych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia
 - i) uzyskanie pisemnej zgody wszystkich właścicieli gruntów na zaprojektowanie i wejście na budowę, uzgodnienie warunków przejść, uzgodnienie z nimi miejsc i zakresu projektowanych urządzeń (w tym uzgodnienie z PGE Energia Odnawialna S.A. Oddział EW Żarnowiec)
 - j) likwidacja wszystkich ewentualnych kolizji.
 - k) uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.
2. Szczegółowe wytyczne dotyczące projektowania.
 - a) Zakres projektowanej trasy został przedstawiony na załączniku graficznym dołączonego do niniejszego opisu.
 - b) Miejsce włączenia sieci kanalizacyjnej i wodociągowej należy uzgodnić z GPK.
 - c) Lokalizację oraz sposób zagospodarowania terenu dwóch przepompowni ścieków należy uzgodnić z GPK. Na terenie przepompowni ścieków należy zaprojektować przyłącze wodociągowe.
 - d) Stanowiska hydrantowe oraz armaturę wodociągową należy uzgodnić z GPK.
 - e) Armaturę sieci kanalizacyjnej (odpowietrzniki, czyszczaki itp.) należy uzgodnić z GPK.
 - f) Należy zaprojektować przyłącza kanalizacyjne i wodociągowe do nowych budynków nie posiadających przyłączy. Przyłącza kanalizacyjne należy zakończyć studzienką przyłączeniową na posesji przed budynkiem. W przypadku braku zgody właściciela nieruchomości przyłącze kanalizacyjnej należy zakończyć studzienką przed granicą posesji.

- g) W przypadku istniejących przyłączy wodociągowych i/lub kanalizacyjnych należy uzgodnić z właścicielami posesji trasę i miejsce wyjścia instalacji raz sposób przełączenia do nowej sieci.
- h) kolektory zbiorcze sieci kanalizacji grawitacyjnej należy projektować w miarę możliwości w pasach drogowych unikając wejść w nawierzchnię asfaltową.
- i) projektowanie ewentualnych przepompowni ścieków należy uzgodnić z zamawiającym.
- j) projektowanie ewentualnych przydomowych przepompowni ścieków należy uzgodnić z zamawiającym.
- k) Rzędne studni przyłączeniowych zaprojektowanych przed granicą nieruchomości (w przypadku braku zgody właściciela nieruchomości na przyłączy) należy zaprojektować w sposób umożliwiający przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej.
- l) w przypadku projektowania sieci w asfalcie konieczne jest wykonanie projektu odtworzenia nawierzchni oraz uwzględnienie tych kosztów w kosztorysach i przedmiarach.

3. Dokumentacją należy przekazać zamawiającemu w wersji elektronicznej i papierowej.

4. Cena oferty musi zawierać koszty uzyskania wszystkich uzgodnień, dojazdów oraz innych niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia. Nie przewiduje się dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.

5. Projekt winien być opracowany z należytą starannością, zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, z zachowaniem obowiązujących przepisów, norm i warunków technicznych. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do bezpłatnego udzielania wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej, w przypadku zapytań dotyczących tejże dokumentacji kierowanych do Zamawiającego przez wykonawców na etapie przetargu na roboty budowlane. W przypadku braku możliwości realizacji inwestycji zgodnie z dokumentacją projektową z powodu jej wad i błędów, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić projekt nieodpłatnie, a w przypadku gdy błędy w dokumentacji generują koszty - będące skutkiem tylko i wyłącznie zaniedbań Wykonawcy - także do pokrycia tych kosztów.

Wykonawca w dokumentacji projektowej nie może wskazywać znaków towarowych lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i jednocześnie, gdy nie może użyć w opisie dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy lub równoważne, przy czym w przypadku zastosowania stwierdzenia lub równoważne Wykonawca zobowiązany jest określić cechy (kryteria, parametry) równoważności.

6. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do 30.11.2019 r.

7. Rozliczenie za przedmiot zamówienia

Rozliczenie za przedmiot zamówienia będzie odbywało się na podstawie protokołów odbioru za poszczególne elementy dokumentacji projektowo – kosztorysowej (zgodnie z podziałem procentowym wykazany w umowie). Wartość wynagrodzenia będzie stanowiła ich suma.